

Protokoll från Brf Uppsala Entrés ordinarie föreningsstämma 15 maj 2025

Datum och tid: torsdag, 15 maj 2025, kl. 19.00

Plats: Radison Blu Hotel, Stationsgatan 4, Uppsala

1. Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande, Katarina Svensson, hälsade alla välkomna och öppnade stämman.

2. Upprättande av röstlängd: förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden.

En förteckning över 36 närvarande medlemmar upprättades, representerande 27 röster/lägenheter.

3. Val av ordförande för stämman

Katarina Svensson valdes till ordförande för stämman.

4. Anmälan av protokollskrivare.

Stämmodordföranden anmälde Linn Irenéus, styrelsens sekreterare, som protokollskrivare.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Kenneth Mård och Lena Persson Rova valdes till justerare och tillika rösträknare.

6. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Årsstämman konstaterades vara sammankallad i behörig ordning.

7. Godkännande av dagordningen

Årsstämman godkände dagordningen.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning 2024

Jonas Ernäs presenterade årsredovisningen för räkenskapsåret 2024. Förtydligande: de resterande 20% av intäkterna är: vidarefakturering av el, varmvatten och fjärrkyla.

Stämman ansåg årsredovisningen föredragen.

9. Föredragning av revisionsberättelsen

Katarina Svensson läste valda delar av revisionsberättelsen för räkenskapsåret 2024, som upprättats av revisor Per Hammar, KPMG.

10. Fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställde resultat- och balansräkningen för räkenskapsåret 2024, i enlighet med revisorernas tillstyrkan.

13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024, i enlighet med revisorernas tillstyrkan.

12. Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust

Stämman tillstyrkte styrelsens förslag i årsredovisningen (s.6) att avsätta 900 000 SEK till yttre reparationsfond och balansera -4 200 873 SEK i ny räkning.

13. Fråga om arvoden för tiden till nästa årsstämma

Valberedningen föreslog att styrelsearvodet för tiden till nästa års ordinarie föreningsstämma ska uppgå till tre prisbasbelopp, d.v.s. 176 400 SEK, exklusive sociala avgifter samt att den tillträdande styrelsen får fördela arvodet fritt inom sig.

Stämman beslutade att godta valberedningens förslag på styrelsearvode för tiden till nästa ordinarie årsstämma.

Rapport om valberedningens arbete under året – Tore Rova

Verksamhet under året

Valberedningens instruktion

Stämman beslutade att godta valberedningens instruktion.

14. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag, att styrelsen ska bestå av sex ordinarie ledamöter inga suppleanter.

15. Val av styrelseledamöter

I enlighet med valberedningens förslag valde stämman följande ledamöter och suppleanter;

Johnny Sjöo (omval) ledamot 2 år

Linn Irenéus (omval) ledamot 1 år

Mats Lennestål (omval) ledamot 2 år

Jonas Ernäs (omval) ledamot 2 år

Katarina Svensson ett år kvar på mandatperioden

Lennart Zetterlund ett år kvar på mandatperioden

16. Val av revisor och suppleant

Stämman valde, enligt valberedningens förslag, Per Hammar, som huvudansvarig revisor och Fredrik Olofsson som suppleant.

17. Val av valberedning

Stämman valde Tore Rova (omval), Margareta Ward (omval) och Elisa Sundstedt (omval) till valberedning till och med nästa ordinarie föreningsstämma. Stämman beslutade även att arvoda 2500 kr per person och år.

18. Övriga ärenden som angivits i kallelsen

Inga motioner hade inkommit

19. Övriga ärenden som angivits i kallelsen

Nya uppdaterade stadgar

Stämman beslutade, i enlighet med förslaget som framgick av kallelsen, att anta ändring av föreningens stadgar. Beslutet bifölls med minst två tredjedelars majoritet av de närvarande röstberättigade medlemmarna, i enlighet med 9 kap. 23 § bostadsrättslagen.

20. Stämmans avslutande

Stämмоordföranden tackade de närvarande och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet

Linn Irenéus

Justeras

Katarina Svensson

Kenneth Mård

Lena Persson Rova

Bilagor (till originalprotokollet)

Närvaroförteckning (röstlängd)
Årsredovisning
Revisionsberättelse
Valberedningens instruktion
Förslag till nya stadgar

Not: Bilagorna finns bilagda originalprotokollet och finns därmed tillgängliga för den medlem som önskar ta del av bilagorna. Kontakta i så fall styrelsen.



Document history

📄 Document summary

COMPLETED BY ALL:

11.06.2025 10:37

SENT BY OWNER:

Birgitta Wik · 04.06.2025 14:26

DOCUMENT ID:

r13ws3Tzex

ENVELOPE ID:

Byovi3Tzex-r13ws3Tzex

DOCUMENT NAME:

Protokoll från årsstämman 2025.pdf

3 pages

SHA-512:

54b1738b1d035bf5f5d37525c3657ebf87463479a81c2a
35f9baf8d8a10a9e32a7627a4bf56fc9efef5575e43c1bde
c484fe1b3e6b3eed9197115b2fb99dafb8

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant







eIDAS
standard



PAdES
sealed

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Katarina Svensson kasv40@gmail.com	 Signed Authenticated	04.06.2025 14:30 04.06.2025 14:30	Email Low	IP: 95.193.0.12 IP: 95.193.0.12
Linn Ireneus linn.ireneus@gmail.com	 Signed Authenticated	04.06.2025 14:30 04.06.2025 14:30	Email Low	IP: 94.234.75.202 IP: 94.234.75.202
Lena Persson Rova lenae.rova@telia.com	 Signed Authenticated	11.06.2025 09:56 11.06.2025 09:55	Email Low	IP: 95.194.119.64 IP: 95.194.119.64
Kenneth Mård kennethmardh@icloud.com	 Signed Authenticated	11.06.2025 10:37 11.06.2025 10:31	Email Low	IP: 78.79.175.252 IP: 78.79.175.252

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed