

Protokoll från Brf Uppsala Entrés ordinarie föreningsstämma 11 april 2024

Datum och tid: Torsdag, 11 april 2024, kl. 19.00

Plats: Radison Blu Hotel, Stationsgatan 4, Uppsala

1. Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande, Katarina Svensson, hälsade alla välkomna och öppnade stämman.

2. Upprättande av röstlängd: förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden.

En förteckning över 42 närvarande medlemmar upprättades, representerande 33 röster/lägenheter.

3. Val av ordförande för stämman

Katarina Svensson valdes till ordförande för stämman.

4. Anmälan av protokollskrivare.

Stämмоordföranden anmälde Linn Irenéus, styrelsens sekreterare, som protokollskrivare.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Johnny Sjöo och Mats Lennestål valdes till justerare och tillika rösträknare.

6. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Årsstämman konstaterades vara sammankallad i behörig ordning .

7. Godkännande av dagordningen

Årsstämman godkände dagordningen.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning 2023

Katarina Svensson presenterade årsredovisningen för räkenskapsåret 2023

Stämman ansåg årsredovisningen föredragen.

9. Föredragning av revisionsberättelsen

Katarina Svensson läste valda delar av revisionsberättelsen för räkenskapsåret 2023, som upprättats av revisor Per Hammar, KPMG.

10. Fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställde resultat- och balansräkningen för räkenskapsåret 2023, i enlighet med revisorernas tillstyrkan.

13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2023, i enlighet med revisorernas tillstyrkan.



12. Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust

Stämman tillstyrkte styrelsens förslag i årsredovisningen (s.6) att avsätta 900 000 SEK till yttre reparationsfond och balansera -2 500 305 SEK i ny räkning.

13. Fråga om arvoden för tiden till nästa årsstämma

Valberedningen föreslog att styrelsearvodet för tiden till nästa års ordinarie föreningsstämma ska uppgå till tre prisbasbelopp, d.v.s. 171 900 SEK, exklusive sociala avgifter samt att den tillträdande styrelsen får fördela arvodet fritt inom sig.

Stämman beslutade att godta valberedningens förslag på styrelsearvode för tiden till nästa ordinarie årsstämma.

14. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag, att styrelsen ska bestå av sex ordinarie ledamöter inga suppleanter.

15. Val av styrelseledamöter

I enlighet med valberedningens förslag valde stämman följande ledamöter och suppleanter;

Katarina Svensson (omval) ledamot 2 år

Linn Irenéus (omval) ledamot 1 år

Lennart Zetterlund (nyval) 2 år

Johnny Sjöö ett år kvar på mandatperioden

Mats Lennestål ett år kvar på mandatperioden

Jonas Ernäs ett år kvar på mandatperioden

16. Val av revisor och suppleant

Stämman valde, enligt valberedningens förslag, Per Hammar KPMG, som revisor och KPMG som suppleant.

17. Val av valberedning

Stämman valde Tore Rova (omval), Margareta Ward (nyval) och Elisa Sundstedt (omval) till valberedning till och med nästa ordinarie föreningsstämma.

18. Övriga ärenden som angivits i kallelsen

Motion 1 – Anders Ljunglöf

Stämman beslutade att avslå motionen

Motion 2 – Lars Madej

Stämman beslutade att bifalla motionen med ett arvode 2500 SEK per person/år

Motion 3 – Margareta Ward

Stämman beslutade att bifalla motionen genom att ta upp frågan i framtida trapphusrenovering



19. Stämmans avslutande

Stämмоordföranden tackade de närvarande och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet

Linn Irenéus

Justeras

Katarina Svensson

Johnny Sjöo

Mats Lennestål



Verifikat

Transaktion 09222115557515579315

Dokument

Protokoll från årsstämman 2024
Huvuddokument
3 sidor
Startades 2024-04-18 20:27:05 CEST (+0200) av Reduca eSign (Re)
Färdigställt 2024-04-19 08:33:08 CEST (+0200)

Initierare

Reduca eSign (Re)
reduca-esign@reduca.se

Signerare

Linn Ireneus (LI)
linn.ireneus@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Linn Susanna Jung Ae Irenéus"
Signerade 2024-04-18 20:29:59 CEST (+0200)

Katarina Svensson (KS)
kasv40@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "KATARINA SVENSSON"
Signerade 2024-04-19 08:33:08 CEST (+0200)

Johnny Sjöo (JS)
johnny.sjoo@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JOHNNY SJÖÖ"
Signerade 2024-04-18 20:49:10 CEST (+0200)

Mats Lennestål (ML)
mats.lennestal@gmail.com
Signerade 2024-04-18 20:28:19 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557515579315

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Namn	Lgh.nr. och adress	Närvarande
Lena Persson Rova	11201, Stationsgatan 22	✓
Tore Rova	11201, Stationsgatan 22	✓
Ljiljana Zeman	11202, Stationsgatan 22	✓
Tatiana Ivanova	11301, Stationsgatan 22	
Vesa Kukkola	11301, Stationsgatan 22	✓
Adnan Dervisevic	11302, Stationsgatan 22	
Lillian Lysholm-Nielsen	11303, Stationsgatan 22	
Gun-Britt Axelsson Beukelmann	11401, Stationsgatan 22	
Sören Axelsson	11401, Stationsgatan 22	
Oskar Pedersen	11402, Stationsgatan 22	
Johan Friman	11403, Stationsgatan 22	
Lisa Björling Johansson	11403, Stationsgatan 22	✓
Marie Björling	11403, Stationsgatan 22	
Katarina Svensson	11501, Stationsgatan 22	✓
Patrik Andersson	11501, Stationsgatan 22	
Carl-Mikael Hall	11502, Stationsgatan 22	
Yüksel Özkan	11503, Stationsgatan 22	
Lars Olof Jonsson	11601, Stationsgatan 22	✓
Amir Ekbatani	11602, Stationsgatan 22	
Anders Hedlund	11603, Stationsgatan 22	
Ann-Marie Eidolf	11701, Stationsgatan 22	
Carl Jan Eric Eidolf	11701, Stationsgatan 22	
Lars Jerker Lock	11702, Stationsgatan 22	✓
Katarina Uhlander	11703, Stationsgatan 22	✓
Pernilla Pettersson	21101, Stationsgatan 24	
Rickard Lundberg	21101, Stationsgatan 24	
Andreas Bryhn	21201, Stationsgatan 24	
Lars Berglund	21202, Stationsgatan 24	
Sofie Gabriella Berglund	21202, Stationsgatan 24	
Susanne Berglund Alex	21202, Stationsgatan 24	
Bengt Isaksson	21203, Stationsgatan 24	
Karin Birgitta Isaksson Sandell	21203, Stationsgatan 24	✓
August Pettersson	21301, Stationsgatan 24	
Anette Ingvast	21302, Stationsgatan 24	
Joakim Ingvast	21302, Stationsgatan 24	
Pelle Per Johan Ingvast	21302, Stationsgatan 24	
Adrian Reinmann	21303, Stationsgatan 24	
Elin Marianne Liselotte Ahlford	21304, Stationsgatan 24	✓
Inge Lars Karlsson	21304, Stationsgatan 24	✓
Takeo Toyoda	21401, Stationsgatan 24	
Carl Olsson	21402, Stationsgatan 24	
Anna Von Fircks	21403, Stationsgatan 24	
Heinrich von Fircks	21403, Stationsgatan 24	
Yuehua von Fircks	21403, Stationsgatan 24	
Jonas Ernäs	21404, Stationsgatan 24	✓
Susanna Ernäs	21404, Stationsgatan 24	✓
Elin Nyberg	21501, Stationsgatan 24	
Gustav Ohlsson	21502, Stationsgatan 24	
Laura Andreea Bolos	21503, Stationsgatan 24	

Bo Sundstedt	21504, Stationsgatan 24	
Elisa Sundstedt	21504, Stationsgatan 24	
Erika Enström	21601, Stationsgatan 24	
Stefan Eriksson	21601, Stationsgatan 24	
Anders Carlsson	21602, Stationsgatan 24	
Maria Lindblad	31201, Stationsgatan 28	
Sam Nordfeldt	31201, Stationsgatan 28	
Skyddad identitet	31202, Stationsgatan 28	
Jasmin Alm	31202, Stationsgatan 28	
Emi Dong	31301, Stationsgatan 28	
Carin Matilda Emelie Hellman	31302, Stationsgatan 28	
Johan Wulff	31302, Stationsgatan 28	
Lasse Joki	31303, Stationsgatan 28	
Laura Unda Joki	31303, Stationsgatan 28	
Johan Ohlsson	31401, Stationsgatan 28	✓
Malin Hammarling	31401, Stationsgatan 28	
Cynthia M Covarrubias Campusano	31402, Stationsgatan 28	
Caroline Hultgren	31403, Stationsgatan 28	
Markus Lindås	31403, Stationsgatan 28	
Jacobina Sofia Thérèse Silén	31501, Stationsgatan 28	
Lennart Zetterlund	31501, Stationsgatan 28	✓
Erik Ingvar Andersson	31502, Stationsgatan 28	
Erik Rautalinko	31503, Stationsgatan 28	
Mahnaz Nejabat Masiha	31601, Stationsgatan 28	
Said Masiha	31601, Stationsgatan 28	
Mats Göran Ossung	31602, Stationsgatan 28	
Filip Andersson	31603, Stationsgatan 28	
Lollo Louise Linnea Wehlin	31603, Stationsgatan 28	
Patric Palm	31701, Stationsgatan 28	
Carin Jernqvist	31702, Stationsgatan 28	
Kjell Jernqvist	31702, Stationsgatan 28	
Lucas Tilley	31703, Stationsgatan 28	
Sina Simon Varedian	41201, Stationsgatan 30	
Anna-Maria Ullbors	41202, Stationsgatan 30	
Thomas Ullbors	41202, Stationsgatan 30	
Anders Ljunglöf	41301, Stationsgatan 30	✓
Annika Ljunglöf	41301, Stationsgatan 30	
Ann-Christin Lindås	41302, Stationsgatan 30	
Mats Lindås	41302, Stationsgatan 30	✓
Jacob Lönnö	41303, Stationsgatan 30	
Roger Andersson	41401, Stationsgatan 30	
Ulrika Andersson	41401, Stationsgatan 30	
Linn Susanna Jung Ae Irenéus	41402, Stationsgatan 30	✓
Markella Petouni	41403, Stationsgatan 30	
Anders Bergman	41501, Stationsgatan 30	
Birgitta Bergman	41501, Stationsgatan 30	
Fabian Eriksson	41502, Stationsgatan 30	
Helena Eriksson	41502, Stationsgatan 30	
Hans Stefan Lindström	41503, Stationsgatan 30	
Anders Olof Hedman	41601, Stationsgatan 30	

Lena Marie Hedman	41601, Stationsgatan 30	
Lars Magnus Larsson	41602, Stationsgatan 30	✓
Björn Ragnarsson	41701, Stationsgatan 30	
Johnny Sjö	41702, Stationsgatan 30	✓
Andrea Stefánsdóttir	51101, Stationsgatan 34	
Daniel Arnarson	51101, Stationsgatan 34	
Lena Winterbom	51201, Stationsgatan 34	
Morgan Winterbom	51201, Stationsgatan 34	
William Winterbom	51201, Stationsgatan 34	
Lars Gustav Tällberg	51202, Stationsgatan 34	
Renata Benedik	51203, Stationsgatan 34	
Filip Hennig	51301, Stationsgatan 34	
Liselott Nilsson Ledin	51302, Stationsgatan 34	
Maja Ledin Nilsson	51302, Stationsgatan 34	
Emil Meyer	51303, Stationsgatan 34	
Fredrik Meyer	51303, Stationsgatan 34	
Jens Micael Boberg	51304, Stationsgatan 34	
Karin Boberg	51304, Stationsgatan 34	
Johan Herelius	51401, Stationsgatan 34	
Maria Eriksson	51401, Stationsgatan 34	
Jon Gezelius	51402, Stationsgatan 34	
Leo Backhouse Lötman	51403, Stationsgatan 34	✓
Karl Mats Peter Fredriksson	51404, Stationsgatan 34	✓
Veronica Klingelhöfer	51404, Stationsgatan 34	✓
Pia Widholm	51501, Stationsgatan 34	
Hedda Sundberg	51502, Stationsgatan 34	
Jakob Sundberg	51502, Stationsgatan 34	
Joel Sundberg	51502, Stationsgatan 34	
Johanna Sundberg	51502, Stationsgatan 34	
Pär Jansson	51502, Stationsgatan 34	
Åsa Birgitta Ågren	51503, Stationsgatan 34	✓
Ulf Folke Ågren	51503, Stationsgatan 34	✓
Anders Serafim Thor	51504, Stationsgatan 34	
Sofia Kristina Serafim Thor	51504, Stationsgatan 34	
Lars Åke Tingstedt	51601, Stationsgatan 34	
Johan Litsfeldt	51602, Stationsgatan 34	✓
Thomas Erik Sebastian Wallmark	51603, Stationsgatan 34	✓
Svee Andreas	51604, Stationsgatan 34	
Leif Pärlefors	61201, Stationsgatan 36	✓
Tove Elisabeth Söderström	61202, Stationsgatan 36	
Anders Tholcke	61301, Stationsgatan 36	
Maria Tholcke	61301, Stationsgatan 36	
Daniel Gillgren	61302, Stationsgatan 36	✖ ✓
Lars-Olof Jansson	61303, Stationsgatan 36	✓
Joakim Bergquist	61401, Stationsgatan 36	
Linda Storholm	61401, Stationsgatan 36	
Annabel Sjöqvist	61402, Stationsgatan 36	
Anna Monika Sofia Cederholm	61403, Stationsgatan 36	✓
Bo Gunnar Cederholm	61403, Stationsgatan 36	✓
Mahnaz Ashkan Far	61501, Stationsgatan 36	

Divan Ishak	61502, Stationsgatan 36	
Christer Hedefalk	61503, Stationsgatan 36	✓
Lena Brunnerberg	61601, Stationsgatan 36	✓
Christopher Bromley	61602, Stationsgatan 36	
Sara Lindberg Bromley	61602, Stationsgatan 36	
Eyvind Löfblad	61701, Stationsgatan 36	
Sofia Löfblad	61701, Stationsgatan 36	
Thomas Löfblad	61701, Stationsgatan 36	
Iris Hacksell	61702, Stationsgatan 36	
Uli Alf Hacksell	61702, Stationsgatan 36	
John Faulkner	71101, Stationsgatan 38	
Lina Faulkner	71101, Stationsgatan 38	
Zaine Söderlund	71201, Stationsgatan 38	
Bente Erfäldt	71202, Stationsgatan 38	
Joel Erfäldt	71202, Stationsgatan 38	
Agnieszka Madej	71301, Stationsgatan 38	✓
Lars Erik Madej	71301, Stationsgatan 38	✓
Andrea Berger Athens	71302, Stationsgatan 38	
Gunilla Berger	71302, Stationsgatan 38	
Michael Athens	71302, Stationsgatan 38	
Thomas Renlund	71303, Stationsgatan 38	
Annica Elizabeth Marianne Birath	71401, Stationsgatan 38	
Niklas Claesson	71401, Stationsgatan 38	
Foon Yin Lai	71402, Stationsgatan 38	✓
Kenneth Mårdh	71403, Stationsgatan 38	✓
Maria Mårdh	71403, Stationsgatan 38	✓
Per David Pettersson	71501, Stationsgatan 38	
William Rupush	71502, Stationsgatan 38	
Margareta Ward	71503, Stationsgatan 38	✓
Mats Lennestål	71503, Stationsgatan 38	✓
Anna Larsson	71601, Stationsgatan 38	✓
Tobias Enqvist Hägglund	71601, Stationsgatan 38	
Emma Catrin Ditz	71602, Stationsgatan 38	

33 sk

41

Motion till föreningsårsstämman Uppsala Entré 20240411

Motion 1

Vid ett flertal tillfällen (senast rapporterat på Facebook i februari 2024) har vi haft inbrott i förråd och skadegörelse på förrådsdörrar, brevlådor etc. i trapphusen. Även om det är allas ansvar att se till att ytterdörrar går i lås, räcker det tyvärr inte då det är fri passage in i trapphusen via garaget.

Jag föreslår därför:

Att styrelsen, alternativt grannsamverkansgruppen, i samarbete med Aimo Parc och Polismyndigheten undersöker tekniska lösningar som möjliggör att dörrarna från P-garaget till trapphusen alltid är låsta, men automatiskt upplåses i samband med brandlarm.

Alternativt, om automatisk låsning/upplåsning inte är möjligt, att styrelsen och/eller grannsamverkansgruppen i samarbete med Amio Parc och/eller Polismyndigheten undersöker andra lösningar för att komma till rätta med situationen.

Uppsala 13:e mars 2024

Anders Ljunglöf, Stationsgatan 30, lägenhet 1301

Svar:

Styrelsen har haft kontakt med brandkonsult, som menar att alla uppgångar måste fungera som nödutgångar. Vi fortsätter att bevaka alternativa tekniska lösningar.
Styrelsen avslår motionen då vi enligt lag inte får ha låsta dörrar från garaget.

Motion 2

Förslag om att arvodera valberedningen.

Lars Madej, Stationsgatan 38, lägenhet 1301

Svar: Styrelsen bifaller motionen och föreslår ett arvode om 2500 kr per person och år

Motion 3

Ärende till Årsstämman i Brf Uppsala Entré 2023-04-11

Tycker att vi ska ha anslagstavlor i trappuppgångar så vi inte behöver tejpa upp meddelanden.

Dels ser det inte snyggt ut och det blir alltid fula tejprenster.

Dessutom undrar jag om vi kan göra nåt bättre av tavlorna med våra namn och nummer till porttelefonen som sitter på utsidan. Det borde finnas en annan variant som ser bättre ut. Kanske den kan sitta på insidan men naturligtvis med skriften utåt.

Margareta Ward

Svar: Styrelsen bifaller motionen genom att ta upp denna fråga i framtida trapphusrenoveringar

Verifikat

Transaktion 09222115557515974003

Dokument

Protokoll från årsstämman 2024

Huvuddokument

11 sidor

Startades 2024-04-24 08:25:47 CEST (+0200) av Reduca eSign (Re)

Färdigställt 2024-04-25 17:45:18 CEST (+0200)

Initierare

Reduca eSign (Re)

reduca-esign@reduca.se

Signerare

Katarina Svensson (KS)

kasv40@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "KATARINA SVENSSON"

Signerade 2024-04-25 17:45:18 CEST (+0200)

Linn Ireneus (LI)

linn.ireneus@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Linn Susanna Jung Ae Irenéus"

Signerade 2024-04-24 08:26:43 CEST (+0200)

Mats Lennestål (ML)

mats.lennestal@gmail.com

Signerade 2024-04-24 08:50:39 CEST (+0200)

Johnny Sjöo (JS)

johnny.sjoo@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JOHNNY SJÖÖ"

Signerade 2024-04-25 09:20:54 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557515974003

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

